

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I CONSIGLIERI

LA SEGRETARIA

F.to Mensietti Quinto

F.to Acciarri Domiziana
F.to Grilli Carlo

F.to Di Buò Mariangela

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA BENIAMINO FORLINI

**Casa di Riposo – Residenza Protetta – Centro Diurno
OFFIDA**

È copia conforme all'originale da utilizzare per uso amministrativo

Offida, lì _____

LA RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
(Dr.ssa Di Buò Mariangela)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 13 del 26.11.2016

OGGETTO: RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE

L'anno duemilaSEDICI il giorno 26 del mese di NOVEMBRE alle ore 12,00 presso la Casa di Riposo – Residenza Protetta sita in Offida in Via del Merletto, 29 il Consiglio di Amministrazione, convocato con appositi avvisi, si è riunito con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
MENSIETTI QUINTO	Presidente	[X]	[]
ACCIARRI DOMIZIANA	Componente	[X]	[]
GRILLI CARLO	Componente	[X]	[]

Interviene il Revisore Unico – Rag. Ciabattoni Mario

Verbalizza la dipendente dell'Ente dr.ssa Di Buò Mariangela.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i consiglieri presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Premesso che sulla proposta di cui alla presente deliberazione la dipendente addetta al servizio ha espresso parere favorevole;
- Premesso che l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "B. Forlini" è proprietaria di un'unità immobiliare sita in Offida in Corso Serpente Aureo, 85 - piano terra - censita al catasto urbano di Offida al foglio 52 con la particella 376 sub 2, cat. C/1 con una superficie calpestabile di mq. 19,00, concessa in locazione al Sig. Vallorani Valter;
- Dato atto che il contratto di locazione scade il 31.12.2016;
- Rilevato che nell'interesse dell'Ente è opportuno e necessario procedere con il rinnovo del contratto in essere adeguando il canone di locazione alle tariffe di mercato e pertanto ad € 1.000,00 annuali e di stabilire la durata biennale del contratto d'affitto;
- Considerato che il Sig. Vallorani Valter ha presentato istanza per ottenere in locazione l'unità immobiliare suddetta alle condizioni stabilite dall'Ente;
- Ritenuto quindi di poter procedere nella stipula del nuovo contratto di locazione e di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione del relativo contratto di affitto;
- Per tutto quanto sopra ad unanimità di voti legalmente espressi

DELIBERA

- di approvare la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di rinnovare il contratto in essere per l'affitto dell'unità immobiliare sita in Offida in Corso Serpente Aureo, 85 - piano terra - censita al catasto urbano di Offida al foglio 52 con la particella 376 sub 2, cat. C/1 con una superficie calpestabile di mq. 19,00, al Sig. Vallorani Valter dal 1.01.2017 al 31.12.2019;
- di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione del relativo contratto di affitto;
- di incassare i proventi derivanti dal presente atto sul capitolo 10 "Fitti immobili" del Bilancio 2017;
- di dichiarare il presente atto, previa separata ed unanime votazione favorevole espressa in forma palese per alzata di mano, immediatamente esecutivo.