

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

I CONSIGLIERI

LA SEGRETARIA

F.to Calvaresi Enrico

F.to Feliziani Stefano

F.to Di Buò Mariangela

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA BENIAMINO FORLINI

**Casa di Riposo – Residenza Protetta – Centro Diurno
OFFIDA**

È copia conforme all'originale da utilizzare per uso amministrativo

Offida, lì _____

LA RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
(Dr.ssa Di Buò Mariangela)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 8 del 21.11.2014

**OGGETTO: RINNOVO CONTRATTI DI AFFITTO POSTI MACCHINA
IN VIA G. GARIBALDI, 2 - 4**

L'anno duemilaquattordici il giorno 21 del mese di NOVEMBRE alle ore 19,00 presso la Casa di Riposo – Residenza Protetta sita in Offida in Via del Merletto, 29 il Consiglio di Amministrazione, convocato con appositi avvisi, si è riunito con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
CALVARESI ENRICO	Presidente	[X]	[]
FELIZIANI STEFANO	Componente	[X]	[]
MASSICCI ADALBERTO	Componente	[]	[X]

Verbalizza la dipendente dell'Ente dr.ssa Di Buò Mariangela.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i consiglieri presenti a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Premesso che sulla proposta di cui alla presente deliberazione la dipendente addetta al servizio ha espresso parere favorevole;
- Premesso che l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "B. Forlini" è proprietaria di un'area sita in via G. Garibaldi, 2 – 4 di Offida adibita a parcheggio e sulla quale insistono nove posti auto che sono stati dati in locazione giusta propria precedente deliberazione n. 34 del 22.12.2011 con la quale vennero approvati anche gli schemi di contratto di locazione ed assegnati i posti ai richiedenti;
- Dato atto che nel corso degli anni tutti i nove posti sono stati sempre affittati poiché a fronte di alcune rinunce ci sono state sempre altrettante richieste e che tutti e nove i contratti scadono il 31.12.2014;
- Rilevato che nell'interesse dell'Ente è opportuno e necessario procedere con i rinnovi dei contratti in essere alle stesse condizioni dei precedenti e che l'unica modifica che si intende apportare riguarda la durata non più triennale ma annuale, stante l'intenzione dell'Amministrazione di procedere nel corso dell'anno 2015 alla copertura del parcheggio in oggetto ed al conseguente adeguamento del canone di affitto;
- Ritenuto quindi di procedere nella stipula dei contratti di locazione per tutti i posti auto con i richiedenti e di autorizzare la Dr.ssa Di Buò Mariangela – Direttore Generale alla sottoscrizione dei relativi contratti di affitto;
- Per tutto quanto sopra ad unanimità di voti legalmente espressi

DELIBERA

- di approvare la parte narrativa del presente provvedimento che deve, qui di seguito, intendersi interamente richiamata a costituire parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di rinnovare tutti i contratti in essere per l'affitto dei nove posti auto siti in via G. Garibaldi, 2 – 4 di Offida;
- di autorizzare la Dr.ssa Di Buò Mariangela – Direttore Generale alla sottoscrizione dei relativi contratti di affitto;
- di incassare i proventi derivanti dal presente atto sul capitolo 10 "Fitti immobili" del Bilancio 2015;
- di dichiarare il presente atto, previa separata ed unanime votazione favorevole espressa in forma palese per alzata di mano, immediatamente esecutivo.